

**Checkliste** für die Bauvorlagen im Genehmigungsverfahren  
Zutreffend für Antrag auf **Bauvorbescheid**

**Hinweis: Es gelten die Vorgaben der LBOVVO**

Der Antrag untergliedert sich in 2 Teile, den **schriftlichen** und den **zeichnerischen** Teil und ist grundsätzlich in **3-facher** Fertigung einzureichen.

**1. Schriftlicher Teil**

- Antrag auf Bauvorbescheid (§ 53 LBO)
- Fragestellung zum Vorhaben - kann formlos schriftlich erfolgen
- Lageplan schriftlicher Teil (§§4 und 5 LBOVVO)
- Angaben zu gewerblichen Anlagen (§ 7 LBOVVO) - nur bei gewerblichen Vorhaben
- Berechnungen der Grund- und Geschossflächen

**2. Zeichnerischer Teil**

- Lageplan (§§ 4 LBOVVO)  
im Maßstab 1:500, nicht älter als 1 Jahr, mit Einzeichnung und Vermessung des Bauvorhabens und der Grenzabstände.  
Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zu beantragen bei:  
Vermessungsamt, Landratsamt Lörrach, Unterer Wallbrunnstraße 11, 79539 Lörrach  
Tel. 07621 410-4105  
E-Mail: [vermessung@loerrach-landkreis.de](mailto:vermessung@loerrach-landkreis.de)
- Planskizzen (§ 6 LBOVVO)  
Grundrisse, Schnitte und Ansichten im Maßstab 1:100, mit allen notwendigen Vermessungen. Bei Um- und Anbauten ist die farbliche Darstellung anzulegen

**Wichtiges**

- Unterschriften des Planverfassers und der Bauherrschaft
- Richtige farbliche Darstellung

**Empfehlungen**

- Bei persönlicher Abgabe bitte direkt in der Baurechtsabteilung im 2. Stock abgeben.
- Die Zustimmungserklärung der Angrenzer hilft auch Zeit zu sparen.
- Bauantragsformulare können unter [www.weil-am-rhein.de](http://www.weil-am-rhein.de) kostenfrei ausgedruckt werden.

**Hinweis:**

Die Baurechtsbehörde kann weitere Unterlagen verlangen, wenn diese zur Beurteilung des Vorhabens erforderlich sind.

**Bei Rückfragen melden Sie sich bitte unter [bauantrag@weil-am-rhein.de](mailto:bauantrag@weil-am-rhein.de)**