

## Grundsteuer Hebesatzänderung ab 2025

Objekt	Straße	Ortsteil	Grundsteuer 2024 400% jährlich	Grundsteuer 2025 ohne Anpassung	Differenz Hebesatz 400 %	Grundsteuer 2025 275% jährlich	Differenz Hebesatz 275%
Einfamilienhaus (Reihenhaus)	Im Hasengarten	Kernstadt	414,56 €	730,20 €	315,64 €	502,01 €	87,45 €
Einfamilienhaus / Wohnungseigentum	Goethestraße	Kernstadt	239,04 €	109,56 €	-129,48 €	75,32 €	-163,72 €
Einfamilienhaus / Wohnungseigentum	Riedlistraße	Kernstadt	411,60 €	365,08 €	-46,52 €	250,99 €	-160,61 €
Zweifamilienhaus	Hinterdorfstraße	Kernstadt	537,64 €	1.431,96 €	894,32 €	984,47 €	446,83 €
Mietwohngrundstück	Riedlistraße	Kernstadt	241,92 €	1.427,40 €	1.185,48 €	981,34 €	739,42 €
Geschäftsgrundstück	Hauptstraße	Kernstadt	130.278,56 €	93.579,72 €	-36.698,84 €	64.336,06 €	-65.942,50 €
Einfamilienhaus	Im Winkel	Märkt	221,72 €	1.512,44 €	1.290,72 €	1.039,80 €	818,08 €
Einfamilienhaus / Wohnungseigentum	Mittleres Holz	Märkt	161,76 €	236,96 €	75,20 €	162,91 €	1,15 €
Geschäftsgrundstück	Im Wörth	Märkt	8.851,68 €	3.714,88 €	-5.136,80 €	2.553,98 €	-6.297,70 €
Einfamilienhaus	Dorfstraße	Ötlingen	389,76 €	829,92 €	440,16 €	570,57 €	180,81 €
Einfamilienhaus / Wohnungs- u. Teileigentum	Schmiedackerstraße	Ötlingen	102,36 €	157,96 €	55,60 €	108,60 €	6,24 €
Zweifamilienhaus	Dorfstraße	Ötlingen	562,36 €	571,12 €	8,76 €	392,65 €	-169,72 €
Geschäftsgrundstück	Dorfstraße	Ötlingen	890,44 €	1.693,12 €	802,68 €	1.164,02 €	273,58 €
Einfamilienhaus / Wohnungs- u. Teileigentum	Hermann-Brian-Straße	Haltingen	219,04 €	171,08 €	-47,96 €	117,62 €	-101,42 €
Einfamilienhaus	Ötlinger Weg	Haltingen	338,16 €	840,84 €	502,68 €	578,08 €	239,92 €
Geschäftsgrundstück	Freiburger Straße	Haltingen	13.555,96 €	6.175,52 €	-7.380,44 €	4.245,67 €	-9.310,29 €